SLEME S.R.L. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

Relazione ai sensi dell'art.40, comma 1- bis, D.Lgs. n. 270/1999 – XVI SEMESTRE

(per il periodo 01 luglio 2024 – 31 dicembre 2024)

Premessa

Con Decreto Ministeriale del 19 luglio 2016, il Ministero delle Imprese e del Made in Italy (di seguito il "Ministero") ha provveduto ad adottare i modelli standard di relazione periodica di cui all'art. 40 comma 1-bis del D.lgs. 270/1999.

Con successiva Circolare del 15 settembre 2016 (prot. n. 0289686), il Ministero ha invitato i Commissari Straordinari delle Procedure di Amministrazione Straordinaria ad utilizzare tali schemi nelle relazioni periodiche. In ottemperanza a quanto disposto dalla predetta Circolare, con riferimento al periodo 01 luglio 2024 – 31 dicembre 2024, i sottoscritti Commissari Straordinari della Sleme S.r.l. in Amministrazione Straordinaria hanno redatto la relativa relazione in conformità ai nuovi modelli.

Ciò premesso, la presente Relazione, redatta ai sensi dell'art. 40, comma 1-bis, D.lgs. n. 270/99, verrà inviata al Comitato di Sorveglianza, e, successivamente, presentata, unitamente al parere del Comitato di Sorveglianza, al Ministero delle Imprese e del Made in Italy mediante caricamento sull'apposita piattaforma on line, nonché depositata presso il Tribunale di Varese con allegato il parere del Comitato di Sorveglianza ed inviata tramite Pec ai creditori che, alla data di spedizione della presente, avranno comunicato alla Procedura il loro indirizzo di posta elettronica certificata, nonché pubblicata sul sito del Gruppo Casti.

1. Intestazione e dati procedura

Tribunale	Varese
Data Apertura	14/05/2015
Nome Procedura	Sleme S.r.l. in A.S..

2. Riferimenti Temporali

Data Sentenza Insolvenza	28/11/2014
Data Apertura Procedura	14/05/2015
Data Nomina Commissario	04/06/2015- 03/03/2017
Data approvazione Programma	17/09/2015

3. Comitato di Sorveglianza

Cognome Nome	CF	Data Nascita	Data Nomina	Ruolo
Prof. Avv. Michele Onorato	NRTMHL77L02E335V	02/07/1977	03 maggio 2024	Presidente
Dott. Massimo Colletti	CLLMSM66M21H501N	21/08/1966	03 maggio 2024	Membro esperto
Dott.ssa Loredana Ionchese	NCHLDN92M46E396J	06/08/1992	03 maggio 2024	Membro esperto
Biemme Fire Safety s.r.l.	05729190966		03 maggio 2024	Rappresentante creditori
DSV S.p.A.	00891230153		03 maggio 2024	Rappresentante creditori

4. Elenco professionisti nominati

Cognome Nome	CF	Categoria Professionale	Data incarico	Tipo Incarico	Compenso percepito

5. Istituti di credito

Nome Banca	Agenzia	IBAN	Tasso debitorio	Costo annuale conto	data chiusura conto
Banca Popolare di Sondrio	Filiale di Roma – Agenzia n. 37	IT76 V056 9603 2370 0000 3255 X15	…	….	

8. attivo/entrate

	Nel Semestre	In totale	Stima	Realizzo	Da Realizzare
Ramo d'azienda					
Immobili					
a)Complesso imm. In Varese Via Sleme n° 7			€/k 337,60		
b)Complesso imm. In Varese Via Sanvito Silvestro n° 47		€/k 700,00		€/k 700,00	
c)Complesso ind. in Varese Via Sanvito Silvestro n°80		€/k 5.000,00		€/k 5.000,00	
d)Complesso ind. in Albignasego (PD)		€/k 1.220,00		€/k 1.220,00	
Mobili					
Mobili registrati					
Crediti vs Terzi					
Crediti vs erario					
Interessi attivi		€ /k 1,07		€ /k 1,07	
Azioni revocatorie					
Az. Resp. Amministratori					
Az. Resp. Sindaci					
Az. Resp. Banche					
Az. Resp. Revisori					
Az. Resp. Danno Terzi					
Transazioni					
Varie		€/k 834,48		€/k 834,48	
Totale	**€/k 0**	**€/k 7.755,55**	**€/k 337,60**	**€/k 7.755,55**	

La stima di realizzo del complesso immobiliare sito in via Sleme n. 7 è indicata con riferimento alla perizia acquisita in vista del secondo tentativo di vendita esperito nel 2022. La perizia sarà oggetto di aggiornamento ai fini dell'esperimento di un nuovo tentativo di vendita competitiva che i Commissari si apprestano a promuovere a fronte degli interessamenti di recente pervenuti.

9. Passivo/uscite

Valori in (k €)

spese in prededuzione	
Spese perizie	
spese legali	
spese pubblicazioni	
compenso commissario	
compenso comitato	
compensi professionisti	
spese bancarie	€/k 0,12
Transazioni e cause passive	
altre spese di procedura	
Totale	**€/k 0,12**

10. crediti

Valori in (k €)

Crediti su vendite e prestazioni	€/k	851,72
crediti erariali e previdenziali	€/k	211,74
altri crediti	€/k	66,10
Totale	€/k	1.129,56

I crediti esposti sono per la massima parte riferibili ai crediti esistenti alla data di apertura della procedura e registrati in contabilità e, allo stato, appaiono per la maggior parte inesigibili per irreperibilità della contabilità aziendale – come rilevato in sede di accertamento della GdF eseguito prima dell'apertura della procedura - e, in alcuni casi, per incapienza del debitore.

11. debiti

Valori in (k €)

debiti su acquisti e prestazioni	€/k	18.303,92
debiti erariali e previdenziali	€/k	2.540,77
debiti personale	€/k	85,05
Totale	**€**/k	20.929,74

I debiti esposti sono per la massima parte riferibili ai debiti esistenti alla data di apertura della procedura e registrati in contabilità.

12. Disponibilità liquide	31/12/2024	30/06/2024	ENTRATE SEMESTRE	USCITE SEMESTRE
Valori in (k €)	**€/k 6.092,28**	**€/k 6.092,40**	**€/k 0**	**€/k 0,12**

13. Riparti	
Numero di riparti effettuati	nessuno
Data ultimo riparto	

€	Totale riparti (a)	Crediti Ammessi (b)	Credito residuo (a-b)	% soddisfazione (a/b)
Prededuzione		€/k 0,00	€/k 0,00	
Ipotecari		€/k 18.074,23	€/k 18.074,23	
Pignoratizi		€/k 0,00	€/k 0,00	
Privilegiati		€/k 10.666,26	€/k 10.666,26	
Chirografari		€/k 1.749,62	€/k 1.749,62	

Totale Generale ripartito €/k 0,00

14. Contenzioso					
Denominazione	**Prossima Udienza**	**Grado giudizio/fase**	**Valore**	**Professionista che assist.**	**Esito**

NESSUN CONTENZIOSO PENDENTE NEL SEMESTRE

Firmato digitalmente da SOGARO MARCO C: IT

15. ATTI ANCORA NECESSARI PERCHIUDERE LA PROCEDURA	DATA PREVISTA
RECUPERO CREDITI FISCALI	Alla scadenza dei termini di accertamento ovvero successivamente al decreto di chiusura ex art. 74d.lgs n° 270/1999, salva la valutazione della cedibilità dei crediti.
COMPLETAMENTO OPERAZIONI DI LIQUIDAZIONE DEGLI ATTIVI RESIDUI	-

Firmato digitalmente da:
ELENA BERNARDI
Data: 11/03/2025 13:00:39

Simone Manfredi
11.03.2025 14:15:59 GMT+01:00